

proposte immobiliari

Quality[®] Immobiliare



La Soluzione



PORTUENSE
Via Gaudenzio Fantoli

Appartamento sito al 2° piano di 76 mq composto da ampio ingresso soggiorno cucina abitabile camera da letto bagno ripostiglio 2 balconi e soffitta di 12 mq. Ottimo stato. Classe G

€ 275.000,00



PORTUENSE
Via Felice Poggi

Appartamento sito al piano terra di 109 mq composto da ingresso soggiorno cucina 2 camere da letto bagno lavanderia e terrazzino di 20 mq. Classe G

€ 265.000,00



PORTUENSE
Via Felice Poggi

Appartamento sito al 2° piano di 150 mq composto da ingresso salone cucina con finello 2 camere da letto 2 bagni ripostiglio 2 balconi e cantina di 6 mq. Buono stato. Classe G

€ 379.000,00



PORTUENSE
Via Guglielmo Mengarini

Appartamento sito al 1° piano di 48 mq composto da soggiorno a vista cucina camera da letto disimpegno bagno ripostiglio e cantina. Ristrutturato. Classe G

€ 210.00,00



PISANA
Via dei Gonzaga

Appartamento sito al piano terra di 58 mq composto da soggiorno con angolo cottura cameretta bagno giardino pavimentato di 60 mq con ingresso indipendente.
Classe G

€ 219.000,00

TORREVECCHIA
Via Vincenzo Sartori

Attico e superattico di 103 mq composto da salone doppio cucina abitabile 2 camere 2 bagni terrazzo di 40 mq. Possibilità acquisto box di 12 mq. Panoramico. Classe G

€249.000,00

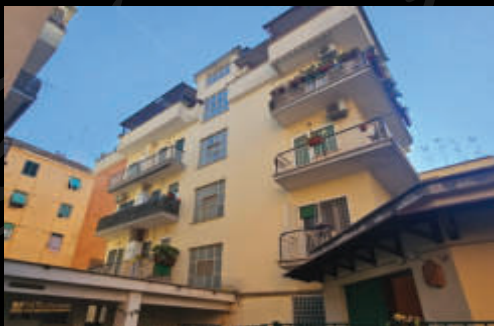


MONTEVERDE
Via Giano Parrasio

Appartamento sito al piano terra di 40 mq con affaccio da 1° piano composto da soggiorno con angolo cottura camera bagno. Ristrutturato. Classe G

€ 270.000,00





**Portuense
Via del Trullo**

Appartamento sito al 3° piano con ascensore di 36 mq composto da ingresso camera cucina bagno balcone. Buono stato. Classe G

€ 129.000,00



**LATINA
Corso Giacomo Matteotti**

Appartamento sito al 1° piano di 210 mq composto da ampio ingresso salone doppio cucina 3 camere 2 camerette 3 bagni ripostiglio 2 balconi e 2 terrazzi. Classe G

€ 260.000,00



**PORTUENSE
Via Leonardo Greppi**

Negozi C/1 di 35mq con 2 vetrine e servizio. Contratto 6+6 Classe G

€ 650,00 mensili



**PORTUENSE
Via Gaudenzio Fantoli**

Negozi C/1 di 50mq con 3 vetrine e servizio. Locato con rendita di € 8.400 annui. Ottimo investimento. Classe G

€ 85.000,00



TUSCOLANA
Via Fulvio Nobiliore

Nuda Proprietà – Appartamento sito al 4° piano di 91 mq composto da ingresso soggiorno cucina abitabile 2 camere bagno ripostiglio balcone e cantina. Età usufruttuario 101 anni. Classe G

€ 259.000,00



TUSCOLANA
Via Vestrico Spurinna

Appartamento sito al 6° piano di 101 mq composto da ingresso soggiorno cucina 2 camere bagno ripostiglio e ampio balcone. Classe G

€ 305.000,00



TUSCOLANA
Via dei Laterensi

Appartamento di 83mq sito al piano terra composto da ingresso soggiorno 2 camere da letto cucina abitabile ripostiglio con entrata indipendente dal pianerottolo bagno e terrazzo di 30 mq. Classe G

€ 249.000,00



TUSCOLANA
Via Publio Rutilio Rufo

Locale commerciale C/6 di 349 mq con ampia rampa carrabile offre 12 posto auto interni 12 posti auto esterni area lavaggio ufficio bagno e due ripostigli. Possibilità di locazione ad Euro 2000 mensili. Classe G

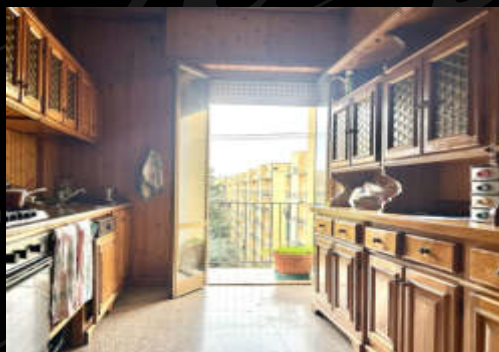
€ 249.000,00



TUSCOLANA - Via dei Salesiani

Locale commerciale C/1 di 44 mq su due livelli. Livello stradale con ambiente principale e accesso a due ripostigli non calpestabili. Livello rialzato accessibile tramite comoda e ampia scala interna, dove troviamo il servizio. Classe G

€ 149.000,00



TUSCOLANA - Via Valerio Flacco

Appartamento di 89 mq sito al 7° piano composta da ingresso soggiorno due ampie camere cucina bagno ripostiglio cantina 3 balconi posto auto condominiale. Classe G

€ 295.000,00



VILLA BONELLI - Via G. Vitali

VILLINO CIELO/TERRA di 210mq in cortina composto al piano terra da salone, sala da pranzo, cucina abitabile, bagno, due giardini; piano primo quattro camere, due bagni, due balconi; piano mansarda con terrazzo, piano seminterrato box di 42mq con ampia cantina. Riscaldamento autonomo. Classe "G" IPE 180Kwh/anno.

€ 699.000,00



**COLLI PORTUENSI
Vicolo della Serpe**

Piano rialzato di 127 mq composto da ingresso, salone, due camere, cameretta, cucina, due bagni, balcone. Cantina. Classe "G" IPE 180Kwh/anno.

€ 430.000,00



**COLLI PORTUENSI
Viale Isacco Newton**

Piano terra 110 mq + 70 mq di giardino composto da ingresso salone doppio due camere cucina 2 bagni ripostiglio balcone e cantina. Classe G IPE 18KWh/anno.

€ 489.000,00



VILLA BONELLI
Via di Vigna due Torri

Primo piano di 140mq composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, ampio balcone perimetrale. Box di 23mq e cantina. Classe "E" IPE103,98Kwh/anno

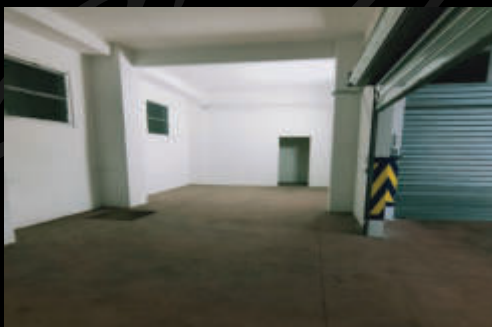
€ 445.000,00



PORTUENSE
Via L. Bartolucci

Quarto piano di 100mq composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, due camere, cucina abitabile, due bagni, 2 balconi. Riscaldamento autonomo. Classe "G" IPE 180Kwh/anno.

€ 280.000,00



VILLA BONELLI
Via Santorre di Santarosa

Box di 52mq in autorimessa di recente costruzione.

€ 70.000,00



OSTIA LEVANTE
Via Capo Palinuro

Piano rialzato di 87mq composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, 2 balconi cantina e posto auto a rotazione. Arredato. Classe "G" IPE 178Kwh/anno

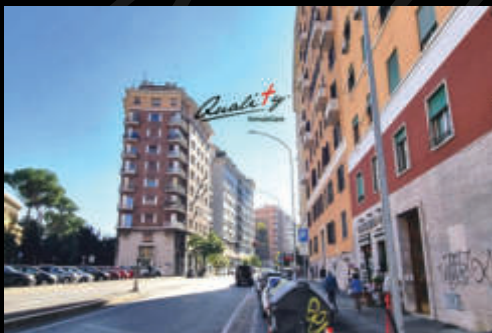
€ 230.000,00



SAN GIOVANNI
Via Fregene

Appartamento di ampia metratura al piano secondo con servizio di portierato. Composto da salone triplo, 3 camere, 3 bagni 3 balconi, cantina. Classe G

€ 739.000,00



SAN GIOVANNI
Via Acaia

Nuda proprietà, Appartamento Composto da Soggiorno Camera Cucina bagno Ristrutturato.

€ 259.000,00



ANGUILLARA
Villa Singola

Luminosa villa nel comune di Anguillara Sabazia (RM), situata in una zona tranquilla e residenziale. La proprietà, con una superficie di 236 mq, è composta da 10 vani. TERRENO CIRCOSTANTE DI MQ 900. Classe A

€ 549.000,00



INFERNETTO
Via Torcegno

Villa singola circondata da un ampio parco di proprietà, ideale per chi cerca privacy e tranquillità. La casa è dotata di una bella piscina privata,

Trattativa Riservata



COLLI ANIENE
Via Fausto Gullo

Quadrilocale di 120 mq. Posto al quarto piano di una palazzina di sei, l'immobile risulta composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, di cui una con balconcino, doppi servizi e terrazzo. Completano la proprietà BOX AUTO e CANTINA. Classe E I.P.E. 175

€369.000,00



PONTE MAMMOLO
Via Pescosolido

Bilocale di 63 mq. Posto al sesto piano, è composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Completa la proprietà una CANTINA. Classe E I.P.E. 124

€ 195.000,00





TOR CERVARA
Via Eneide

Bilocale di 63 mq. Posto al piano terra, l'immobile dispone di soggiorno con angolo cottura, disimpegno soppalcato, camera, bagno e giardino privato di 50 mq. Completa la proprietà un POSTO AUTO COPERTO. CLASSE G I.P.E.175.

€ 169.000,00



TOR CERVARA
Via Alberto Ziveri

Trilocale di 106 mq. Posto al secondo piano di una palazzina di quattro, l'immobile dispone di ingresso, salone con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, doppi servizi di cui uno finestrato, TERRAZZO con affaccio panoramico. Classe G I.P.F.175.

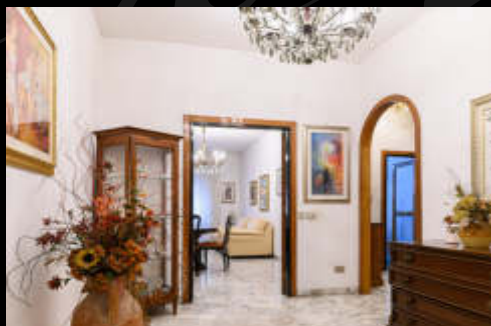
€ 245.000,00



TORRE MAURA
Via dei Balestrucci

Trilocale di 102 mq. Posto al piano terra di una palazzina di quattro, l'immobile è composto da ingresso su soggiorno con accesso al giardino, cucina, due camere, due bagni, studio e balcone. Completa la proprietà una CANTINA. Classe G I.P.F.126.

€ 259.000,00



FURIO CAMILLO
Via Piegaro

Trilocale di 92 mq. Posto al piano terra, l'immobile è composto da ingresso e disimpegno con due ripostigli, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato e pratico studio. Classe E I.P.F.104.

€ 339.00,00



TOR TRE TESTE
Via Aristide Staderini

Bilocale di 54 mq. Posto al piano terra di una palazzina di tre, l'immobile è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera con soppalco e bagno. Classe F I.P.F.199.

€ 139.000,00



LANCIANI
Piazza Orazio Marucchi

Ufficio, Magazzino e Autorimessa. Tutti posti al piano seminterrato: ufficio di 86 mq, composto da due ambienti, bagno e antibagno; un magazzino di 127 mq, composto da due ambienti; un'autorimessa di 140 mq. Classe G I.P.F.199.

€ 409.000,00



LABARO
Via Valbondione

Bilivello di 144 mq. Disposto su due livelli, al piano terra è composto da ampio giardino, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno e bagno, tramite scala interna si accede al primo piano, composto da due camere, bagno e balcone. Classe G I.P.F.175.

€ 259.000,00



ROMANINA
Via Bernardino Alimena

Villa a schiera di 147 mq. Disposta su tre piani, risulta così suddivisa: al piano terra, cucina e finello, locale tecnico e bagno; al piano primo, camera matrimoniale, cameretta e bagno; al piano S1, cantina, locale lavatoio e due camere. Completa la proprietà un BOX AUTO. Classe G I.P.F.175.

€ 659.00,00



VILLAGGIO PRENESTINO - Via Abbateggio

Bilocale di 59 mq. L'immobile è situato al primo e ultimo piano ed è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno, da cui si può ricavare una piccola zona lavanderia, bagno e balcone. Completano la proprietà una CANTINA e due POSTI AUTO. Classe G I.P.E.227.

€ 117.000,00

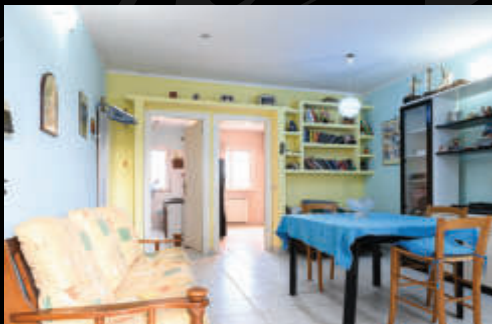


**CORCOLLE
 Via Roccafluvione**

Bilocale di 61 mq. Secondo di una palazzina di tre, è composto da comodo ingresso, soggiorno con angolo cottura, servizio finestrato con doccia, camera matrimoniale, studio e balcone, al quale si può accedere sia dal soggiorno che dalla camera.

Classe F I.P.E.142.

€ 129.000,00



**CORCOLLE
 Via Frontone**

Bilocale di 40 mq. Posto al piano rialzato, l'immobile è composto da salone con angolo cottura, camera da letto, bagno finestrato e giardino. Completa la proprietà un BOX AUTO. Classe G I.P.E.175.

€ 129.000,00



CORCOLLE
Via Frontone

Trilocale di 95 mq. Posto al piano primo e ultimo, è composto da salone, cucina, due camere, bagno, balcone perimetrale e terrazzo. Tramite scala interna, si accede a un soppalco/ripostiglio al piano superiore. Classe E I.P.E.110.

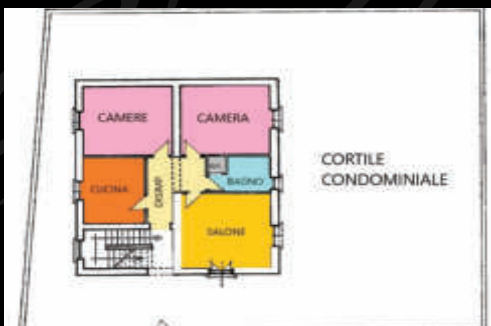
€ 139.000,00



CORCOLLE
Via Frontone

Trilocale di 95 mq. Posto al piano terra di una piccola palazzina esternamente rifinita in cortina, è composto da salone, cucina, due camere, bagno, balcone e piccolo giardino mattonato. Classe G I.P.E.110.

€ 155.000,00



LUNGHEZZA
Via Giuseppe Medail

Trilocale di 109 mq. Posto al piano terra di una palazzina di tre, l'immobile risulta composto da ingresso, salone, cucina abitabile, bagno finestrato, camera matrimoniale e cameretta. Classe G I.P.E. 175

€ 159.000,00



MORENA
Via di Casal di Morena

Trilocale di 127 mq. Posto al terzo piano, si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio, due bagni e balcone angolare. Classe G I.P.E.206.

€ 229.000,00



GUIDONIA MONTECELIO
Via Domizia

Bilocale di 55 mq. Posto al piano terra di una palazzina di quattro, si compone di: ingresso su soggiorno con angolo cottura, servizio finestrato, camera matrimoniale e giardino. Completa la proprietà un POSTO AUTO. Classe A2 I.P.E.37.

€ 174.000,00



MARCELLINA
Via Vocabolo Campetella

Villa unifamiliare di 292 mq. Disposto su 3 livelli, è così suddiviso: al piano terra soggiorno, portico, cucina, bagno, locale studio e terreno di 2.000 mq; al piano 1, 2 camere, 2 bagni e terrazzo; al piano 2, due camere, disimpegno e bagno. Classe F I.P.E.232.

€ 344.000,00



POLI
Colle Spina

Villa bilivello di 370 mq. Su due piani, è così suddivisa: al piano terra ingresso, cucina, bagno, 3 camere, ripostiglio e giardino di 200 mq; al piano S1, salone con cucina, 2 camere, un ulteriore ambiente e due bagni. Classe G I.P.E.330.

€ 229.000,00



BORGHESIANA
Via Prizzi

Trilocale di 76 mq. Nel rione Prato Fiorito, posto al piano primo, si compone di: ingresso, sala soggiorno/pranzo con soppalco, cucina, camera, cameretta, bagno e 2 balconi. Possibilità di acquisto BOX AUTO di 30 mq. Classe F I.P.E.140.

€ 155.000,00



APPIO-SAN GIOVANNI

Via Britannia, 42 - 00183 Roma

PORTUENSE - MONTEVERDE

Viale di Vigna Pia, 107 - 00149 Roma

VILLA BONELLI - COLLI PORTUENSI

Via Pietro Venturi, 35 - 00149 Roma

COLLI ANIENE

Viale E. Franceschini 103/105 - 00155 Roma

ROMA EST

Via Massa di San Giuliano, 321 - 00132 Roma

PROSSIMA APERTURA

TUSCOLANA - APPIO CLAUDIO